

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená dňa 20. októbra 2011 v Krásne nad Kysucou

ZMLUVNÉ STRANY :PREDAVAJÚCI :Mesto Krásno nad Kysucou

v zastúpení : Ing. Jozefom Grapom, primátorom mesta
bank. spojenie : VÚB Čadca
č. účtu : 10925-322/0200
IČO : 314 072
adresa : 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1255

KUPUJÚCI :MATEPHARM, a. s.
022 01 Čadca, Palárikova 48

v zastúpení : Ing. Lubomír Faktor, r.č.
IČO : 36 441 899

uzatvárajú v zmysle § 588 a násl. ustanovení občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu podľa nasledovných podmienok :

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Krásno nad Kysucou a to : parcela č. KN E 9446 o výmere 2 ha 2974 m² ost. pl. podľa LV č. 3396. Geometrickým plánom č. 36859010-97/2010 zo dňa 9.9.2010, ktorý vyhotovil Matej Jakubec bola vytvorená z parcely KN-E 9446 o výmere 2 ha 2974 m² – ost. pl. nová parcela :

KN C 12417/45 o výmere 12 m² zast. pl.

II.

Novovytvorená parcela KN C č. 12417/45 o výmere 12 m² zast.pl. predávajúci predáva kupujúcemu v celosti a kupujúci túto nehnuteľnosť v celosti kupuje a nadobúda do vlastníctva.

Cena za 1 m² je 15 €. Kúpna cena je /12 m² x 15 €/ **180 €**, slovom jedenstoosemdesiat eur .

III.

Odpredaj nehnuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy bol schválený uznesením MZ č. 48/2011 zo dňa 1.6.2011.

IV.

Na základe tejto zmluvy bude po úhrade kúpnej ceny osobitným návrhom zapísaný vklad do katastra nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade Žilina, Správe Katastra Čadca nasledovne :

na A-LV majetková podstata : **KN C 12417/45 o výmere 12 m2 zast. pl.**

na B-LV : **MATEPHARM, a. s.**
022 01 Čadca, Palárikova 48

v zastúpení : Ing. Ľubomír Faktor, r.č.
spoluvlastnícky podiel 1/1

na C-LV : žiadny zápis

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcim v užívaní predmetu zmluvy.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy úhradou kúpnej ceny a následným vkladom do katastra nehnuteľností. Všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností uhradí kupujúci.

VII.

Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu na základe slobodnej vôle, na znak súhlasu s jej obsahom bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.

PREDÁVAJÚCI :
Mesto Krásno nad Kysucou
Ing. Jozef Grapa

KUPUJÚCI :
Matepharm, a.s.
Čadca, Palárikova 48